

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 26.07.2022, ora 13⁰⁰ în ședința licitației publice având ca obiect vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului intravilan, în suprafață de 1184 mp, aparținând domeniul privat al comunei Brebu, situat în comuna Brebu, sat Valeadeni, F.N., cuprins în C.F. nr. 31793 Brebu, nr.cadastral 31793

Valorificarea terenului privind vânzarea prin licitație publică a fost adusă la cunoștință publică prin publicarea anunțului de vânzare în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, nr. 124 / 30.06.2022, în ziarul Jurnalul National din data de 30.06.2022 și în ziarul Reper 24 din data de 5 07.2022. Anunțul privind vânzarea prin licitație publică a terenului, a fost postat și pe Site-ul Primăriei Comunei Brebu, în data de 28.06.2022.

Data pentru deschiderea ofertelor a fost stabilită în data de 26.07.2022, orele 13⁰⁰.

În baza art. 363 din O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare și a H.C.L.nr. 55 / 27.06.2022, comisia de licitație numită prin Dispoziția nr. 63 / 21.07.2022, a procedat la organizarea licitației publice privind vânzarea prin licitație publică deschisă a terenului intravilan, **în suprafață de 1184 mp, aparținând domeniul privat al comunei Brebu, situat în comuna Brebu, sat Valeadeni, F.N., cuprins în C.F. nr. 31793 Brebu, nr.cadastral 31793.**

Pentru licitația având ca obiect vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan, **în suprafață de 1184 mp, aparținând domeniul privat al ocomunei Brebu, situat în comuna Brebu, sat Valeadeni, F.N., cuprins în C.F. nr. 31793 Brebu, nr.cadastral 31793**, se constată că la acest termen de licitație, participă doi ofertanți, respectiv:

- Domnul Ișfan Camelia Iuliana, cu domiciliul în comuna Zorlențu Mare, strada FS, nr. 519, județul Caraș-Severin.
- Domnul Tudoran Vili, cu domiciliul în Zorlențu Mare, strada FS, nr. 519, județul Caraș-Severin.

În urma analizării de către comisia de evaluare a documentațiile depuse de către ofertanți, se constată că aceștia îndeplinesc condițiile legale de participare la licitație, ofertele depuse de către aceștia fiind declarate oferte valabile.

În continuare se trece la deschiderea plicurilor interioare care cuprind oferta de preț și se constată că prețul ofertat de către cei doi ofertanți este mai mare decât prețul de pornire al licitației, conform **H.C.L. nr. 55 / 27.06.2022, în sumă de 76.100 lei**, pentru terenul mai sus menționat, după cum se constată:

Nr.crt	Numele și prenumele	Preț de pornire al licitației - lei
		76 100 lei
1.	Ișfan Camelia Iuliana	76300 lei
2.	Tudoran Vili	76500 lei

În aceste condiții și nemaifiind alte oferte, se adjudecă vânzarea prin licitație publică a terenului intravilan, în suprafață de 1184 mp, înscris în cartea funciara - număr cadastral 31793 Brebu, împreună cu cele două construcții 31793-C1, în suprafața de 81 mp. Și 31793-C2 în suprafața de 57 mp. aparținând domeniul privat al comunei Brebu, situat în comuna Brebu, sat Valeadeni, cuprins în C.F. nr. 31793 Brebu, nr.cadastral 31793, **la prețul de 76500 lei, domnului Tudoran Vili**, cu domiciliul în comuna Zorlențu Mare, strada FS, nr. 519, județul Caraș-Severin.

Președintele comisiei de licitație solicită ofertanților să-și manifeste obiecțiunile asupra modului de organizare și desfășurare a licitației. Nu există obiecțiuni.

Președintele comisiei de licitație declară închisă ședința de licitație din data de 26.07.2022, ora 14⁰⁰.

Drept pentru care s-a încheiat și semnat prezentul proces verbal în 5 exemplare originale.

PREȘEDINTE : - **Lița Daniel** _____

Membri : - **Băndășilă Dimitrie** _____

: - **Ivu Nicolae-Florin** _____

- **Șelner Dumitru** _____

- **Iancu Dorel** _____

Secretarul comisiei Beța Ion _____

OFERTANȚI:

1. Doamna Ișfan Camelia Iuliana _____

2. Domnul Tudoran Vili _____